

 <p>Im. Juliusza Osterwy Ul. Teatralna 9 66-400 Gorzów Wielkopolski województwo; lubuskie POLSKA</p> <p style="text-align: right;">Tel. 095 728 99 30 Fax. 095 728 99 35 www.teatr-gorzow.pl</p>	
---	---

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

T/201/1/2009

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
(SIWZ)**

DLA

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Prowadzanego zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku

Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.07.Nr 223.1655 ze zm.),
zwanej dalej „ustawą pzp”

NA ROBOTY BUDOWLANE PN.

**„Wymiana urządzeń nawiewowych na widowni i dużej scenie Teatru im. Juliusza
Osterwy w Gorzowie Wielkopolskim”.**

CPV: 45331200-8

Specyfikacja niniejsza zawiera:

l.p.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1.	Część I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
2.	Część II	Umowa (Kontrakt)
3.	Część III	Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

Gorzów Wielkopolski, czerwiec 2009 rok

Część I – Instrukcja Dla Wykonawców (IDW)

Spis treści:

1. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego.....	5
2. Tryb udzielenia zamówienia.....	5
3. Opis przedmiotu zamówienia.....	5
5.Zamówienia uzupełniające.....	6
6. Oferty częściowe i wariantowe.....	6
7.Termin wykonania zamówienia.....	6
8.Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.....	6
9.Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.....	10
10.Opis sposobu przygotowywania ofert.....	12
1. Wymagania podstawowe.....	12
2. Forma oferty.....	12
3. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.	12
4. Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty(paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr”	12
5. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".	12
6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	12
13. Wymagania dotyczące wadium.....	14
14.Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	15
16. Wzór umowy.....	16
17. Miejsce oraz termin składania ofert.....	16
18. Miejsce oraz termin otwarcia ofert.....	17
19. Tryb otwarcia ofert.....	17
20. Termin związania ofertą.....	17
21. Opis sposobu obliczenia ceny.....	17

22. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.....	18
23. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	18
24. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.....	18
25. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.....	19
26. Wykaz załączników do niniejszych IDW.....	21
<u>WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA.....</u>	<u>26</u>
UMOWA NR	27

CZĘŚĆ I

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego.

Teatr im. Juliusza Osterwy
Ul. Teatralna 9
66-450 Gorzów Wielkopolski

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie art. 10 ust.1, art. 39 ustawy – z 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U z 2007r. Nr 223, poz.1655 z póź.zm) - zwaną (PZP) w trybie przetargu nieograniczonego.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

- 1) Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie realizacji zadania: p.n.: **„Wymiana urządzeń nawiewnych na widowni i dużej scenie teatru im. Juliusza Osterwy w Gorzowie Wielkopolskim”**.
- 2) Roboty budowlane w zakresie realizacji zadania – dla kontraktu określonego jako zadanie **„Wymiana urządzeń nawiewowych na widowni i dużej scenie teatru im. Juliusza Osterwy w Gorzowie Wielkopolskim”**.
– realizowane będą zgodnie z Warunkami Kontraktowymi FIDIC – „Warunki kontraktowe dla budowy dla robót inżynieryjno – budowlanych projektowanych przez zamawiającego (CONDITIONS OF CONTRACT FOR CONSTRUCTION FOR BUILDING AND ENGINEERING WORKS DESIGNED BY THE EMPLOYER) Wydawnictwo: SIDIR; ISBN: 83-86774-30-4; Rok wydania: SIDIR 2008 FIDIC 1999; Opis edycji: 4. Wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2008 Tłumaczenie pierwszego wydania 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils – FIDIC), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria) – **Czerwona Książka**.
- 3) Opis przedmiotu zamówienia według kodów Wspólnego Słownika Zamówień:
45331200-8
- 4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony jest w części III SIWZ.

4. Źródła finansowania

Roboty finansowane będą ze środków własnych Zamawiającego. W bieżącym roku tj. 2009 Zamawiający sfinansuje roboty do wysokości 400.000 PLN netto, w roku 2010 do kwoty 400 000 PLN.

W przypadku braku źródła finansowania w następnym roku, Zamawiający zastrzega sobie prawo zakończenia dalszej realizacji niniejszego zamówienia i rozliczenie budowy.

Wykonawca będzie uprawniony do wynagrodzenia za wykonane elementy robót, które polecił mu Zamawiający.

5. Zamówienia uzupełniające.

Zamawiający przewiduje w okresie trzech lat od udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50% wartości (netto, bez VAT) zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, gdyż zamówienie podstawowe zostaje udzielone w trybie przetargu nieograniczonego, a zamówienie uzupełniające dotyczy przedmiotu zamówienia określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

6. Oferty częściowe i wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia.

- 1) Termin wykonania zamówienia do 10 września 2009 roku.
- 2) Zamawiający przewiduje zawarcie umowy i udzielenie zamówienia w terminie związania ofertą, który wynosi 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

8. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia, przez dwóch lub więcej Wykonawców - dotyczy każdego wykonawcy).

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku:

A. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- a) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- b) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- c) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotności gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- e) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- f) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- g) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- h) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- i) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- j) wykonawców, którzy nie spełniają warunku:
- posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawienia pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
 - znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- B. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:**
- a) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu

tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;

- b) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- c) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy pzp;
- d) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

- 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia, przez dwóch lub więcej Wykonawców - dotyczy wykonawców wspólnie).

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

- 1) Wykonawca spełnia niniejszy warunek, jeżeli:

- a) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane w zakresie wymiany urządzeń nawiewnych, wentylacji wartości nie mniejszej niż 800.000 PLN, w budynkach wpisanych w rejestr zabytków lub objętych ochroną konserwatora zabytków, odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz dat i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.

- b) wskaże do wykonania niniejszego zamówienia następujące osoby:

- **Kierownika robót budowlanych o specjalności konstrukcyjno-budowlanej:**

- Uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Minimum trzyletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych;
- aktualny, na dzień składania ofert, wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego potwierdzony zaświadczeniem, wydanym przez tę Izbę, zgodnie z przepisami prawa przywołanymi powyżej,
- uprawnienia do wykonania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994r., Prawo budowlane (Dz. U z 2006r., Nr 156, poz. 1118 i Nr 170, poz. 1217), złożą odpowiednie dokumenty potwierdzające uprawnienia.

- **Kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych:**

- Uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń. Minimum trzyletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót instalacji i urządzeń elektrycznych,

- aktualny, na dzień składania ofert, wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego potwierdzony zaświadczeniem, wydanym przez tę Izbę, zgodnie z przepisami prawa przywołanymi powyżej,
- uprawnienia do wykonania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994r., Prawo budowlane (Dz. U z 2006r., Nr 156, poz. 1118 i Nr 170, poz. 1217), złożą odpowiednie dokumenty potwierdzające uprawnienia.

• **Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych:**

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- aktualny, na dzień składania ofert, wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego potwierdzony zaświadczeniem, wydanym przez tę Izbę, zgodnie z przepisami prawa przywołanymi powyżej,
- uprawnienia do wykonania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994r., Prawo budowlane (Dz. U z 2006r., Nr 156, poz. 1118 i Nr 170, poz. 1217), złożą odpowiednie dokumenty potwierdzające uprawnienia

b) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia, przez dwóch lub więcej Wykonawców - dotyczy wykonawców wspólnie).

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku:

- a) polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej i posiadaniem mienia wykorzystywanego w tej działalności , na sumę ubezpieczenia do 800.000 PLN.
- b) informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub że wykonawca posiada zdolność kredytową wykonawcy na łączną kwotę co najmniej 800.000 PLN, dokumenty nie mogą być wystawione wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- c) potwierdzenia, że wykonawca wniósł wadium zgodnie z postanowieniami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

W przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę warunki ekonomiczno-finansowe powinny być spełnione łącznie przez wszystkich Wykonawców składających wspólną ofertę.

9. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

1. Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, opisanych w punkcie 7 niniejszej IDW powinien złożyć n/w dokumenty i oświadczenia;
 - 1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na podstawie art. 22 ust. 1 pkt. 1-3, oraz o nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 Ustawy pzp, sporządzone według Załącznika nr 2 do IDW;
(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w/w dokument musi dotyczyć każdego z Wykonawców i winien być złożony przez: każdego z nich odrębnie jedynie w sytuacji, jeśli każdy z nich spełnia wszystkie warunki samodzielnie, bądź przez Pełnomocnika występującego w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa).
 - 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).
 - 3) aktualnego zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – dokumenty wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 4) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt.4-8 ustawy PZP, dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 5) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt.9 ustawy PZP, dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
 - 6) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane w zakresie wymiany urządzeń nawiewnych, wentylacji wartości nie mniejszej niż 800.000 PLN, w budynkach wpisanych w rejestr zabytków lub objętych ochroną konserwatora zabytków, odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz dat i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie

(w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, wymienione dokumenty muszą złożyć wszyscy Wykonawcy łącznie.

7) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, sporządzone według załącznika nr 4 do niniejszej IDW wraz z dokumentami potwierdzającymi, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia; Pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa, Wykonawca wskaże osoby, którymi będzie dysponował; (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, wymienione dokumenty muszą złożyć wszyscy Wykonawcy łącznie).

8) Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wskazane w wykazie osób, o którym mowa w pkt 4), posiadają wymagane uprawnienia budowlane umożliwiające wykonywanie samodzielnych funkcji techniczne w budownictwie określonych ustawą Prawo budowlane, obejmujące wykonywanie funkcji kierownika robót w poszczególnych branżach: konstrukcyjno-budowlanej, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych; instalacji urządzeń elektrycznych.

9) polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

10) informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub że wykonawca posiada zdolność kredytową wykonawcy na łączną kwotę co najmniej 800.000 PLN, dokumenty nie mogą być wystawione wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

11) potwierdzenia, że wykonawca wniósł wadium zgodnie z postanowieniami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

UWAGA:

Zamawiający dołączył do niniejszej IDW w/w wzory załączników, które są materiałem uzupełniającym, a ich forma nie może być traktowana przez Wykonawców, jako obowiązująca. Za treść oferty oraz jej kompletność odpowiada Wykonawca.

Jeżeli Wykonawca przedstawi dokumenty, w których wartość podana będzie w innej walucie niż PLN, to dla potwierdzenia spełnienia warunku Zamawiający dokona przeliczenia tej waluty na PLN wg średniego bieżącego kursu wyliczonego i ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski z dnia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Kursy walut dostępne są pod następującym adresem internetowym:

<http://www.nbp.pl/home.aspx?f=/Kursy/kursy.htm>

2. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

3. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

10. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Wymagania podstawowe
 - 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
 - 2) Ofertę należy przygotować według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
 - 3) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia).
 - 4) We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczętki zawierającego, co najmniej oznaczenie nazwy (firmy) i siedziby oraz numer NIP.
 - 5) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty z uwzględnieniem treści art. 93 ust. 4 ustawy pzp.
2. Forma oferty
 - 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w 1 egzemplarzu, mieć formę pisemną.
 - 2) Całość oferty (tj. oferta w rozumieniu § 66 ust. 1 Kodeksu Cywilnego) powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej odczytanie przed terminem otwarcia.
 - 3) Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści, muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
3. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.
4. Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty(paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr”.
5. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".
6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców.

Jeżeli oferta wykonawców, wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zostanie wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

11. Opis sposobu obliczenia ceny.

Cenę oferty należy obliczyć metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z rozporządzeniem ministra rozwoju regionalnego i budownictwa z dnia 13 lipca 2001r., w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz U Nr 80, poz. 867). Zakres robót, który jest podstawą do określenia ceny, musi być zgodny z zakresem robót określonymi w przedmiarach robót, wyszczególnionych w załączniku do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

- 1) Wykonawca oblicza cenę (z VAT) oferty na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, dokumentacji, przedmiarów robót oraz wynik ten wpisuje cyfrowo i słownie do formularza oferty.
- 2) Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów. Cena musi być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku – złote i grosze.
- 3) Cena określona w ust. 1 i 2 będzie brana pod uwagę przez komisję przetargową w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 4) Obliczona przez wykonawcę cena oferty powinna zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 5) Cenę oferty należy obliczyć na podstawie zakresu i ilości – zawartych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych oraz cen jednostkowych skalkulowanych przez Wykonawcę zgodnie z zasadami podanymi w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót i Dokumentacji Programu Funkcjonalno- Użytkowego, Przedmiaru Robót. Ostatecznie wyliczona cena oferty musi zawierać elementy cenotwórcze takie jak opłaty celne i importowe oraz podatek VAT.
- 6) Wykonawca przygotowując ofertę ma obowiązek wycenić wszelkie elementy określone w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, Dokumentacji Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz Przedmiarze Robót. Wszelkie koszty wykonania poszczególnych elementów Tabeli Elementów Rozliczeniowych należy uwzględnić przy kalkulacji cen jednostkowych elementu.
- 7) Wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić koszty związane z wywozem gruzu.
- 8) Za wyrządzenie ewentualnych szkód w trakcie robót odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
- 9) Zamawiający wymaga zapoznania się z terenem budowy, które powinno być poświadczane przez Zamawiającego.

12. Ocena spełniania warunków

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków wymaganych od Wykonawcy na podstawie załączonych do oferty dokumentów, o których mowa w Specyfikacji Istotnych Warunków

Zamówienia. Ocena prowadzona będzie w oparciu o formułę: spełnia – nie spełnia, na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń załączonych do oferty.

13. Wymagania dotyczące wadium.

1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości:

24000 PLN

słownie: dwadzieścia cztery tysiące złotych 00/100 PLN

2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.2007.42.275.).
3. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczeń, powinny być one bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winny zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji / poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
 - c) kwotę gwarancji/poręczenia,
 - d) termin ważności gwarancji/poręczenia,
 - e) zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
 - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”; lub
 - nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek Zamawiającego:
BZ WBK S.A II O/ Gorzów Wlkp. 88 1090 1623 0000 0000 6101 4234
z adnotacją na kopii przelewu **„wadium – przetarg nr sprawy T/201/1/2009”**
5. Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez ustawę Pzp formach należy złożyć w oryginale wraz z ofertą.
6. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas

czas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

7. W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale niewystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.
8. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 46 ustawy Pzp.
9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, lub
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub
 - 4) nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

14. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. Jeżeli Wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady.
2. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **10 %** ceny (brutto) podanej w Formularzu Oferty.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.2007.42.275.).

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **BZ WBK S.A II O/ Gorzów Wlkp. 88 1090 1623 0000 0000 6101 4234**

4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno zostać wniesione w PLN.

6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy składane w formie gwarancji powinno spełniać następujące wymagania: zabezpieczenie winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie, zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
8. Zamawiający, w terminie trzech dni roboczych od otrzymania stosownego dokumentu (gwarancji, poręczenia), ma prawo zgłosić do niego zastrzeżenia lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń. Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa. Nie zgłoszenie zastrzeżeń w terminie trzech dni roboczych od otrzymania dokumentu uważane będzie za przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń.
9. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 94 ust. 2 Ustawy Pzp.
10. Do zmiany formy zabezpieczenia Umowy w trakcie realizacji Umowy stosuje się art. 149 Ustawy Pzp.
11. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% zabezpieczenia, w terminie 30 dni od dnia wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót.
12. 30% zabezpieczenia, Zamawiający zwróci Wykonawcy, do piętnastego dnia od dnia należycie wykonanego przedmiotu umowy, po przyjęciu przez Zamawiającego Raportu Końcowego dla Umowy.

15. Zawartość Oferty

- 1) Oferta na wykonanie zamówienia – wypełniony formularz nr 1
- 2) Załącznik do Oferty – Wzór umowy zaakceptowany Formularz nr 2
- 3) Dowód wniesienia wadium (kserokopia).
- 4) Pełnomocnictwo/ Pełnomocnictwa dla osoby/osób podpisujących ofertę, jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentów rejestracyjnych firmy (Formularz nr 3).
- 5) Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca spełnia formalne warunki ubiegania się o zamówienie.
- 6) Wypełniony Przedmiar Robót.
- 7) Harmonogram Rzeczowo-finansowy.

16. Wzór umowy.

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy.
2. Wzór umowy stanowi część II SIWZ.

17. Miejsce oraz termin składania ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. Teatrze im. Juliusza Osterwy w Gorzowie Wlkp., przy ul. Teatralnej 9, 66-400 Gorzów Wielkopolski (Sekretariat)
– w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	17 lipca 2009 r.	do godz.	08.00
---------	-------------------------	----------	--------------

2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

Oferta na „Wymianę urządzeń nawiewowych na widowni i dużej scenie Teatru im. Juliusza Osterwy w Gorzowie Wlkp.”.

Nie otwierać przed dniem 17 lipca 2009r., przed godz. 08.15”

3. Na kopercie(paczce) oprócz opisu jw. można umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

18. Miejsce oraz termin otwarcia ofert.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. Teatrze im. Juliusza Osterwy w Gorzowie Wlkp. Przy ul. Teatralnej 9, 66-400 Gorzów Wlkp.

w dniu	17 lipca 2009 r.	o godz.	08.15
--------	-------------------------	---------	--------------

19. Tryb otwarcia ofert.

1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
2. Koperty (paczki) oznakowane napisem "ZMIANA" zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zmiany zostaną dołączone do oferty.
3. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
4. Informacje, o których mowa wyżej, przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.
5. Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwróci bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

20. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

21. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w jednostkach pieniężnych [PLN]. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wy-

konawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Sposób obliczenia ceny:

$$\text{CENA} = \text{Wartość} \times 1,22$$

gdzie:

Wartość – cena (bez podatku VAT) za zakres przedmiotu zamówienia określony w części III SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia [PLN]

3. Przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia.
4. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
5. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

22. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria oceny ofert:

cena [PLN] – waga 100%

2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, jego oferta nie podlega odrzuceniu i który zaoferował najniższą cenę.

23. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty, wykonawca zostanie zaproszony do siedziby Zamawiającego celem podpisania umowy.
2. Wykonawca, pod rygorem stwierdzenia uchylania się od podpisania umowy, dostarczy najpóźniej w dniu podpisania umowy dokument lub dokumenty potwierdzające prawo osób składających podpis pod umową do występowania w imieniu wykonawcy i dokonywania w jego imieniu składania oświadczenia woli (pełnomocnictwo, wypis z rejestru, zaświadczenie);
3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia.

24. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują, zgodnie z wyborem zamawiającego, pisemnie lub faksem.

2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.
4. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - ✓ Pani Wanda Klupczyńska tel. 095/ 728 99 31
 - ✓ Pani Bogumiła Popkowska tel. 662022996

25. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawcom, oraz innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu niniejszego zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane ustawą pzp.

Zapisy punktu 19 niniejszej SIWZ (Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami) stosuje się odpowiednio.

2. Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
3. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
4. Protest dotyczący postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia i treści ogłoszenia o zamówieniu wnosi się w terminie 7 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
5. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać żądanie, związane przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
6. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie, wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny na podstawie zapisów ustawy pzp.
7. W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.
8. O zawieszeniu biegu terminu związania ofertą zamawiający informuje niezwłocznie wykonawców, którzy złożyli oferty.
9. Zamawiający w dowolnym czasie, jednak nie później niż na 7 dni przed upływem ważności wadium, wzywa wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy, po ostatecznym rozstrzygnięciu protestu.

10. Kopię wniesionego protestu zamawiający niezwłocznie przekazuje wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, wzywając wykonawców do wzięcia udziału w postępowaniu toczącym się w wyniku wniesienia protestu.
11. Uczestnikami postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu stają się wykonawcy, którzy mają interes prawny w tym, aby protest został rozstrzygnięty na korzyść jednej ze stron, i którzy przystąpili do postępowania w terminie 3 dni od dnia otrzymania wezwania, o którym mowa w pkt.10, dopływu terminu, o którym mowa w pkt 4, jeżeli protest dotyczy treści ogłoszenia o postępowaniu a także postanowień SIWZ.
12. Wykonawca zgłasza przystąpienie do postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu, wskazując swój interes prawny w przystąpieniu i określając swoje żądanie w zakresie zarzutów zawartych w proteście. Zgłoszenie przystąpienia wnosi się do zamawiającego, przekazując jednocześnie jego kopię wykonawcy wnoszącemu protest.
13. Wykonawca wnoszący protest oraz wykonawca wezwany zgodnie z pkt. 10 nie mogą następnie korzystać ze środków ochrony prawnej na czynności zamawiającego wykonane zgodnie z ostatecznym rozstrzygnięciem protestu zapadłym w postępowaniu toczącym się w wyniku wniesienia protestu.
14. Wykonawca wnoszący protest oraz wykonawca wezwany zgodnie z pkt. 10 nie mogą następnie wnieść protestu, powołując się na te same okoliczności.
15. Zamawiający rozstrzyga jednocześnie wszystkie protesty, w tym dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia albo odrzucenia ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty – w terminie 10 dni od upływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu. Brak rozstrzygnięcia protestu w tym terminie, uznaje się za jego oddalenie.
16. Rozstrzygnięcie protestu wraz z uzasadnieniem oraz pouczeniem o sposobie i terminie wniesienia odwołania zamawiający przekazuje jednocześnie podmiotowi, który wniósł protest oraz wykonawcom, którzy przystąpili do postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu.
17. W przypadku uwzględnienia protestu zamawiający powtarza oprotestowaną czynność lub dokonuje czynności bezprawnie zaniechanej:
 - a) niezwłocznie - jeżeli uwzględnił wszystkie zgłoszone żądania;
 - b) po ostatecznym rozstrzygnięciu protestu - jeżeli co najmniej jedno ze zgłoszonych żądań nie zostało uwzględnione.
18. O powtórzeniu lub dokonaniu czynności zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców.
19. Odwołanie przysługuje wyłącznie od rozstrzygnięcia protestu dotyczącego:
 - a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki i zapytania o cenę;
 - b) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - c) wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - d) odrzucenia oferty.
20. Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu w terminie 5 dni, jednocześnie przekazując kopię treści odwołania zamawiającemu. Złożenie odwołania w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jego wniesieniem do Prezesa Urzędu.

21. Odwołanie rozpoznaje Krajowa Izba Odwoławcza.
22. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
23. Szczegółowe zasady dotyczące środków ochrony prawnej określa Dział VI ustawy pzp – Środki ochrony prawnej.

26. Wykaz załączników do niniejszych IDW.

Załącznikami do niniejszej IDW*) jest:

Oznaczenie Załącznika		Nazwa Załącznika
Załącznik	1	Wzór Formularza Oferty
Załącznik	2	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik	3	Wzór wykazu wykonanych usług
Załącznik	4	Wzór wykazu osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Załącznik nr 1 –Wzór Formularza Oferty**OFERTA****na roboty budowlane pn. „Wymiana urządzeń nawiewowych na widowni i dużej scenie Teatru im. Juliusza Osterwy w Gorzowie Wielkopolskim”**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

1. ZAMAWIAJĄCY:

Teatr im. Juliusza Osterwy w Gorzowie Wielkopolskim
 Ul. Teatralna 9
 66-400 Gorzów Wielkopolski

2. WYKONAWCA:

niniejsza oferta zostaje złożona przez:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr faksu	

4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) zapoznałem się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia i nie wnoszę zastrzeżeń,
- 2) gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji,
- 3) zobowiązuję się do wykonania całości zamówienia w terminie określonym w SIWZ,
- 4) wartość mojej (naszej) oferty za realizację całości niniejszego zamówienia, bez podatku od towarów i usług, wynosi:

wartość :[PLN] netto

Należny podatek od towarów i usług stawka {22} %: [PLN]

RAZEM:**Cena** (z należnym podatkiem od towarów i usług): [PLN] brutto**(słownie: [PLN])****Podpis(y):**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

- 5) Jestem związany (jesteśmy związani) ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert,

- 6) Akceptuję (akceptujemy) bez zastrzeżeń wzór umowy przedstawiony w Części II SIWZ,

- 7) przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą umowę zobowiązuję (zobowiązujemy) się zawrzeć w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- 8) Składam(y) niniejszą ofertę [we własnym imieniu] / [jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]¹,
- 9) Nie uczestniczę (nie uczestniczymy) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia,
- 10) W związku z art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.07.223.1655 oraz Dz.U.08.171.1058) oraz w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U.03.153.1503 z póź. zm), *żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania*¹:

lp.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
a)			

- 11) *Nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia / następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom*¹:

lp.	Nazwa części zamówienia
a)	

Osoba składająca oświadczenie świadoma jest odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.

Podpis(y):

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

Załącznik nr 2 – Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

¹ Wykonawca usuwa niepotrzebne.

na roboty budowlane pn. „Wymianę urządzeń nawiewowych na widowni i dużej scenie Teatru im. J.Osterwy w Gorzowie Wlkp.”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

1. ZAMAWIAJĄCY:

Teatr im. Juliusza Osterwy
Ul. Teatralna 9
66-400 Gorzów Wlkp.

2. WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

- posiadam(y) uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- posiadam(y) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję(emy) potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia / przedstawiam(my) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego / osób zdolnych do wykonania zamówienia*;
- znajduję(emy) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;
- nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia.

* niepotrzebne skreślić

Osoba składająca oświadczenie świadoma jest odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.

3. PODPIS(Y):

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

Załącznik nr 3 - Wzór wykazu wykonanych usług

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH
na roboty budowlane pn. „ Wymiana urządzeń nawiewowych na widowni i dużej scenie Teatru
im. J.Osterwy w Gorzowie Wlkp.”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

1. ZAMAWIAJĄCY:

Teatr im. Juliusza Osterwy
 Ul. Teatralna 9
 66-400 Gorzów Wlkp.

2. WYKONAWCA:

.....
 (nazwa i adres Wykonawcy, którego dotyczy niniejsza informacja)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE: wykonałem (wykonaliśmy) następujące usługi:

Lp	Nazwa zamówienia	Przedmiot zamówienia	Wartość robót budowlanych w mln zł	Data wykonania		Miejsce wykonania	Zamawiający (nazwa, adres)
				rozpoczęcie (data)	zakończenie (data)		
..							
..							

Przedmiot zamówienia: - Przez przedmiot zamówienia Zamawiający rozumie określenie, czego dotyczyło dane zamówienie (stosownie do wymagań wymienionych w IDW).

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokument potwierdzający, że usługi wymienione w tabeli powyżej, zostały wykonane należycie. Przedkładane dokumenty muszą zawierać, co najmniej:

- wskazanie, że Wykonawca składający wniosek, realizował zamówienie, którego dokument dotyczy,
- wskazanie zamawiającego, na rzecz którego realizowane było zamówienie,
- wskazanie przedmiotu zamówienia,
- opinia stwierdzająca, że zamówienie zostało wykonane należycie,
- podpis upoważnionego przedstawiciela dla którego zostało wykonane dane zamówienie.

Osoba składająca oświadczenie świadoma jest odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.

3. PODPIS(Y):

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

Załącznik nr 4 - Wzór wykazu osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA
na roboty budowlane pn. „Wymiana urządzeń nawiewowych na widowni i dużej scenie
Teatru im. Juliusza Osterwy w Gorzów Wlkp.”**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

1. ZAMAWIAJĄCY:

Teatr im. Juliusza Osterwy
ul. Teatralna 9
66-400 Gorzów Wielkopolskim

2. WYKONAWCA:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy, którego dotyczy niniejsza informacja)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE: dysponuje osobami/będę dysponował osobami*

wymienionymi w tabeli poniżej i będą one wykonywać wskazane w niej czynności przedmiotu zamówienia, zgodnie z określonymi przez Zamawiającego warunkami:

Lp	Imię i nazwisko	zakres wykonywanych czynności	doświadczenie	posiadane uprawnienia Nr i data wydania	inne informacje
..					
..					

Wykonawca na własną odpowiedzialność przedstawia te informacje, które uważa za istotne w świetle wymagań ogłoszenia. Zaprezentowane informacje muszą precyzyjnie wskazywać wymagane przez Zamawiającego uprawnienia oraz doświadczenia. Do niniejszego oświadczenia załączono, wskazane przez Zamawiającego dokumenty oraz zaświadczenia potwierdzające uprawnienia zawodowe, zgodnie z zapisami IDW.

Do niniejszego oświadczenia załączono pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie powyżej wskazano osoby, którymi będzie dysponował*.

*niepotrzebne skreślić.

Osoba składająca oświadczenie świadoma jest odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.

3. PODPIS(Y):

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

Wzór do SIWZ

Załącznik nr 7 do oferty

UMOWA NR

z dnia

*zawarta po przeprowadzeniu trybu przetargu nieograniczonego
zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych
(tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655z póź.zm.)*

pomiędzy:

Teatrem im. Juliusza Osterwy, NIP....., mającym swoją siedzibę przy ul. Teatralnej 9, 66-400 Gorzów Wielkopolski., reprezentowanym przez:

1.
2.

zwaną w dalszym tekście **Zamawiającym**

a

Firmą z siedzibą w przy ul., reprezentowaną przez:

1.

zwaną w dalszym tekście **Wykonawcą**

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na wymianie urządzeń nawiewowych na widowni i dużej scenie Teatru im. Juliusza Osterwy w Gorzowie Wielkopolskim przy ul. Teatralnej 25

Szczegółowy zakres robót określa przyjęty przez Wykonawcę:

- przedmiar do projektu przebudowy
 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót do projektu
 - projekt budowlany
 - harmonogram rzeczowo – finansowy
2. Zamawiający oświadcza, że wymieniony w pkt. 1 projekt budowlany niezbędnymj do wykonania przedmiotu umowy.
 3. Wykonawca może zlecić wykonanie części przedmiotu umowy nie więcej niż % podwykonawcy za zgodą Zamawiającego, za którego działanie lub zaniechanie ponosi odpowiedzialność.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień:

§ 3

Strony zgodnie ustalają, że zamawiający dostarczył wykonawcy formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia, zawierający m.in. istotne dla zamawiającego postanowienia i zobowiązania wykonawcy oraz, że stanowi on integralną część niniejszej umowy.

§ 4

Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie 3 dni od podpisania umowy.

§ 5

Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy po stronie Zamawiającego wyznacza się Panią.....

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt strzec mienia znajdującego się na terenie budowy - obiektu, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy - obiektu i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

- roboty obiektu, budowie, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonaniem robót - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
- odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a pozostałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

3. Wartość robót objętych ubezpieczeniem będzie obejmowała:

- roboty - do wartości wynagrodzenia określonego
- urządzenia budowy, sprzęt transportowy i inny sprzęt zgromadzony na terenie budowy przez Wykonawcę,
niezbędny do wykonania robót – do wartości niezbędnej do ich ewentualnego zastąpienia,
- zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji przez Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały dostarczone przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 – ustawy „Prawo budowlane” wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości :

..... **złotych netto**

(słownie:)

co stanowi z podatkiem VAT % kwotę:

..... **złotych brutto**

(słownie:)

2. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, których wartość nie przekroczy 50 % uprzedniego zamówienia, to Wykonawca zobowiązany jest wy-

konać te roboty na dodatkowe zamówienie Zamawiającego, udzielone z wolnej ręki po uprzednim ustaleniu wynagrodzenia za ich wykonanie.

3. Wynagrodzenie za wykonanie robót dodatkowych zostanie określone na podstawie kosztorysu ofertowego opracowanego przez Wykonawcę na podstawie parametrów kalkulacyjnych określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ofercie Wykonawcy:

Robocizna	-	zł/godz.
Koszty ogólne	-	% (R+S)
Zysk	-	% (R+S+Ko)
Koszty zakupu	-	%

4. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe po skalkulowaniu podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Rozliczenie robót dodatkowych nastąpi po ich wykonaniu.

§ 10

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających na podstawie art. 67 ust.1 pkt. 6 ustawy PZP polegających na udzieleniu w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego polegającego na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia.

§ 11

1. Zamawiający oświadcza, że na dzień podpisania umowy posiada środki na finansowanie robót objętych niniejszą umową.

Należność Wykonawcy będzie regulowana w formie polecenia przelewu w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktury VAT.

2. Zapłata wynagrodzenia będzie wypłacana na podstawie faktur częściowych po stwierdzeniu wykonania części zadania potwierdzonego protokołem odbioru robót oraz przedstawieniu Zamawiającemu świadectwa płatności.

§ 12

1. Podstawą do zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego jest pisemne powiadomienie Zamawiającego przez Wykonawcę oraz uzyskanie przez wykonawcę decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli taka będzie wymagana zgodnie z Prawem budowlanym.

2. Zamawiający na podstawie zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego powoła Komisję odbiorową wyznaczając jej przewodniczącego oraz termin rozpoczęcia odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.

3. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru przedmiotu umowy do chwili usunięcia wad

b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

- jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonanie umowy po raz drugi

4. Z czynności odbioru przedmiotu umowy zostanie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru, oraz terminy ustalone na usunięcie usterki i wad.

§ 13

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne.

2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

a) Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych:

- za zwłokę w wykonaniu określonych w umowie robót lub ich części dla której ustalono odrębny termin odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki,

- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
- za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto za każdy dzień przerwy,
- za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność

Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia netto

b) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych:

- za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 20 zł za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego, po terminie w którym odbiór miał być rozpoczęty,
- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 10% wynagrodzenia netto umowy
- za zwłokę w zapłacie faktury w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto określonego tą fakturą za każdy dzień zwłoki.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 14

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji wynosi 5 lat licząc od daty odbioru przedmiotu umowy zgodnie z propozycją Wykonawcy określoną w ofercie.
2. Strony ustalają okres rękojmi na 3 miesiące ponad okres gwarancji.
3. O wykryciu wad w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Istnienie wady strony potwierdzają protokolarnie.
4. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, wady usunie Zamawiający obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę.

§ 15

Strony ustalają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

§ 16

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego w formie
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji oraz rękojmi za wady 30% wysokości zabezpieczenia, które zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady

§ 17

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron.
3. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 18

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j Dz. U. z 2007r. nr 223, poz. 1655 z póź.zm) oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory pomiędzy stronami wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd dla Zamawiającego.

§ 19

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA